676 47 97 00 - 947 25 60 50 Calle San Lesmes 4, bajo (Burgos) www.inmobiliaria-arco.com

e-mail: centro1@inmobiliaria-arco.com

OPORTUNIDADES DEL MERCADO

Sextil



Zona Villafría. Apartamento con un acogedor salón comedor, una soleada terraza cubierta, dos dormitorios, cuarto de baño con ducha y amplia cocina. Con una reforma básica sería suficiente. Zona perfectamente comunicada.

INVERSIÓN ASEGURADA

DOR	BA	As	T	G
2	1	No	No	No

69.000 €

Llana de Afuera



Zona Casco histórico. Piso con un encanto único, exterior, tercero de altura con unas magníficas vistas a la Catedral. Orientación sur, muy luminoso y soleado. Dos dormitorios, alcoba, salón con balcón, cocina independiente, baño.

INVERSIÓN

DOR	BA	As	T	G
3	1	Si	Si	No

100.000 €

Avda. del Cid



Apartamento distribuido en dos espaciosos y soleados dormitorios con bonitas vistas orientados al sur, espacioso salón comedor con cocina americana y cuarto de baño con bañera. Vivienda espaciosa y luminosa.

IDEAL INVERSIÓN

DOR	DOR	BA	As	T	G
2	1	No	No	No	

110,000 €

Parque San Francisco



Bonita vivienda lista para entrar a vivir o para obtener una excelente rentabilidad de sus ahorros.

Piso con un hall desde donde se distribuyen tres luminosos dormitorios, cuarto de baño con ducha, salón y moderna cocina.

OCASIÓN

DOR	BA	As	Т	G
3	1	No	No	No

115.000 €

Romancero



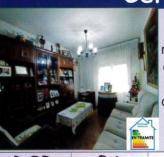
Zona Sur, a solo 5 minutos del Museo de la Evolución. Muy buena vivienda exterior, altura ideal con la mejor orientación sur, muy soleada y luminosa. Posibilidad de entrar a vivir con muy poca obra. Calefacción de gas individual de gas.

OPORTUNIDAD

DOR	BA	As	T	G
3	1	Si	No	No
3	1	Si	No	

120.000 €

Cervantes



Zona Sur. Vivienda interior para dejar a su gusto con una mínima reforma, calefacción de gas individual, portal reformado con ascensor. Tres dormitorios, salón, cocina amueblada, baño completo a una terraza cubierta.

NEGOCIABLE

DOR	BA	As	Т	G
3	1	Si	Si	No
SATES A	15	5 000	£	

Nos avalan 45 años de experiencia y seriedad, lo que garantiza una gestión inmobiliaria integral, de máxima calidad para nuestros clientes.

Gracias por su confianza

Teruel

Zona Fantás nuev Debida que e una Port

Zona San Pedro y San Felices.
Fantástico apartamento duca seminuevo, listo para entrar a vivir.
Debido a su orientación sureste y a que es completamente exterior es una vivienda cálida y soleada.
Portal y ascensor a cota cero.

VENGA A VISITARLO

DOR	BA	As	T	G
2	1	Si	Si	Si

134.500 €

hall do resto

La vivienda consta de un amplio hall desde donde se distribuye el resto de las estancias. Amplia cocina, acogedor salón, tres dormitorio y dos baños.
El edificio ha sido recientemente acondicionado.

ANTES: 150.000 €

DOR	BA	As	Т	G
3	2	Si	No	No
THE RESERVE		-		

Avda. del Cid

140.000 €

Villagonzalo



A 7 km de Burgos. Dúplex para entrar a vivir con muchas mejoras, muy soleado, orientación sur-oeste, calefacción de gas natural y pellets. Tres dormitorios, dos baños, salóncomedor, cocina, terraza descubierta, trastero y dos garajes.

REBAJADO

DOR	BA	As	T	G
3	2	No	Si	2

145.000 €

Santa Dorotea



La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, salón comedor, cuarto de baño completo, despensa y una gran cocina con salida a una terraza de unos 12m² donde disfrutar de unas maravillosas vistas y veladas con familiares y amigos.

OCASIÓN

DOR	BA	As	T	G
3	1	Si	No	No
	3 722	AND REPORT OF THE PARTY OF THE	NAME AND ADDRESS OF TAXABLE PARTY.	THE RESERVE THE PERSON NAMED IN

159.900 €

Pastizas



Zona Fuentecillas. Todo exterior con orientación Sur-este, esta vivienda te ofrece espacios llenos de luz al contar con vistas despejadas. Dos dormitorios, dos baños, gran salón, terraza descubierta, gran cocina. Portal con ascensor a cota cero.

OPORTUNIDAD UNICA

DOR	BA	As	T	G
2	2	Si	Si	Si

160.000 €

Avda. Reyes Católicos



A 5 minutos de la Plaza España. Vivienda con excelentes vistas al Río Vena, altura ideal, para reformar y hacer a su gusto, con muchas posibilidades. Orientación sur-norte, muy soleada y luminosa. Portal reformado con ascensores a cota cero.

ANTES: 180.000 €

	14	000		
3	1	Si	No	No
DOR	BA	As	T	G

160.000 €

Plaza San Agustín



Maravilloso piso reformado a escasos minutos caminando al centro de la ciudad. Se trata de una vivienda distribuida en tres dormitorios, gran salón comedor, cocina y dos baños. Ofrece la combinación perfecta de comodidad y estilo.

MEJOR QUE NUEVO

DOR	BA	As	T	G
3	2	Si	Si	No

174.900 €

San Isidro



En la zona de San Pedro y San Felices. Un distribución perfecta con un amplio recibidor, luminoso salón comedor, gran cocina con acceso a una terraza cubierta, tres acogedores dormitorios y un amplio cuarto de baño con ventana.

OCASIÓN

DOR	BA	As	Т	G
3	1	Si	Si	Si

175.000 €

VALORACIÓN GRATUITA

Con Arco Inmobiliaria es mucho más fácil, su vivienda vendida - alquilada en tiempo récord. !!Pónganos a prueba!!

La Puebla



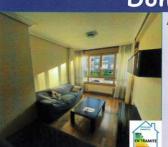
Luminoso apartamento en pleno centro de la ciudad, con una superficie de 104 m². 2 dormitorios + alcoba, salón con cocina totalmente equipada y un baño. Proxima reforma de miradores, portal y ascensor, pagadas por el actual propietario.

AN	T	EC	4	0	0	1	0	0	0	-
MIN			-	0	U	. 1	v	U	U	E

2 1 No No No	DOR	BA	As	T	G
	2	1	No	No	No

174.500 €

Don Bosco



Apartamento en urb. privada de 68 m² construidos (50 m² útiles) consta de dos dormitorios con armarios empotrados, terraza, salón comedor con cocina americana equipada y un cuarto de baño con ducha de hidromasaje.

A	N.	ΓE	S	2:	18	.0	00	€

DOR	BA	As	Т	G
2	1	Si	Si	Si

198.000 €

Conde de Berberana



Este piso ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Orientación sur-oeste garantiza una luminosidad excepcional. Superficie de 98m², hall, amplio salón, cocina equipada, tres dormitorios y dos baños completos.

OPORTUNIDAD

DOR	BA	As	T	G
3	2	Si	Si	Si

218.000 €

Progreso



Junto al museo de la evolución humana. Vivienda de 120 m² aprox reformado recientemente con materiales de primera calidad, terraza descubierta, salón dos ambientes. cocina de diseño equipada, dos baños, tres dormitorios y un vestidor.

MEJOR QUE NUEVO

DOR	BA	As	T	G
3	2	Si	No	Si

390.000 €

Calzadas



Junto al Monasterio de San Juan. Vivienda completamente exterior, con impresionantes vistas, altura ideal, orientación sur-oeste. Consta tres dormitorios, dos baños, aseo, tres terrazas cubiertas, salón-comedor y gran cocina con office.

PISO ESTRELLA

DOR	BA	As	T	G
4	3	Si	Si	Si

470.000 €

Caleruega



Maravilloso ático en una urb. privada, para ser entregado en mayo 2.025. Cuatro dormitorios con armarios empotrados, dos baños, salón-comedor de ensueño, terraza orientada al sur. Cocina de diseño, totalmente equipada.

		JUEN	NO A LA	VENTA
DOR	BA	As	Т	G
4	3	Si	2	2
	47	8 000	£	

¿Quiere conocer el valor de su vivienda?

Le ofrecemos una valoración rápida y precisa de su propiedad. Solo tiene que entrar en el siguiente enlace o escanear el código QR para acceder a nuestro servicio de tasación:



www.inmobiliaria-arco.com





escanea este código QR:



iArco Inmobiliaria necesita viviendas en Burgos y pueblos!

Aprovecha este GRAN MOMENTO del sector inmobiliario burgalés: vende RAPIDO y al MEJOR PRECIO.

OFERTA ESPECIAL en honorarios, certificado de eficiencia energética, tramitación de herencia, etc.

Tasación gratuita.
iContáctanos YA y no dejes pasar
esta gran oportunidad!

Información: 676 47 97 00

Si no vendemos, no cobramos